



## Transmisión de Derechos de Propiedad sobre Fincas

Respecto a marzo de 2014, desciende las transmisiones de propiedad sobre el total de fincas un -6,7%, las correspondientes a fincas urbanas un -7,8%, aumentando las de viviendas un +0,6%

### Total Fincas

| DATOS            |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |        | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|------------------|--------------|------------|--------------------|--------|--------------------|-------|
| Mes año anterior | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual  | Mensual            | Anual |
| 5.883            | 9.617        | 5.489      | -42,92%            | -6,70% | -4.128             | -394  |



### Total de Fincas Urbanas

| DATOS            |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |        | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|------------------|--------------|------------|--------------------|--------|--------------------|-------|
| Mes año anterior | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual  | Mensual            | Anual |
| 5.526            | 9.082        | 5.092      | -43,93%            | -7,85% | -3.990             | -434  |

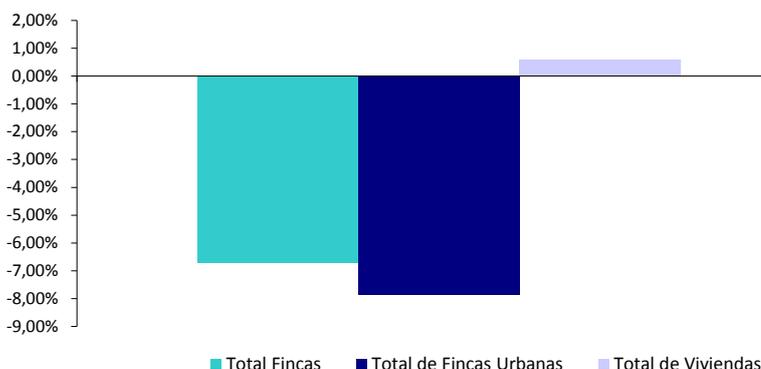


### Total de Viviendas

| DATOS            |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |       | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|------------------|--------------|------------|--------------------|-------|--------------------|-------|
| Mes año anterior | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual | Mensual            | Anual |
| 3.275            | 4.870        | 3.294      | -32,36%            | 0,58% | -1.576             | 19    |



### Variación Relativa Interanual





## Transmisión por Compraventa de Fincas Urbanas y Viviendas

La compraventa del total de fincas urbanas desciende un -1,7%, en términos interanuales, aumentando un +7,1% la de viviendas

### Total de Fincas Urbanas

| DATOS            |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |        | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|------------------|--------------|------------|--------------------|--------|--------------------|-------|
| Mes año anterior | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual  | Mensual            | Anual |
| 2.944            | 3.454        | 2.894      | -16,21%            | -1,70% | -560               | -50   |

VARIACIÓN MENSUAL: BAJA (Red circle)

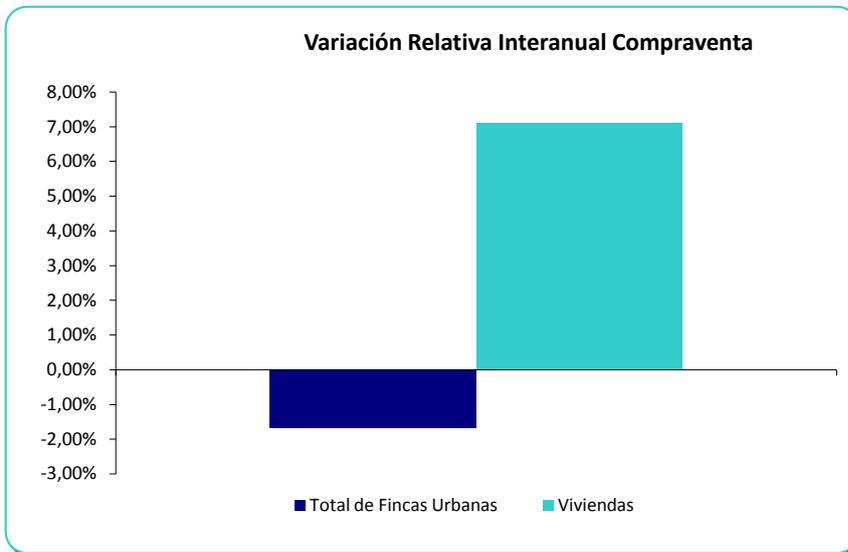
VARIACIÓN ANUAL: BAJA (Red circle)

### Viviendas

| DATOS            |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |       | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|------------------|--------------|------------|--------------------|-------|--------------------|-------|
| Mes año anterior | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual | Mensual            | Anual |
| 1.761            | 2.170        | 1.886      | -13,09%            | 7,10% | -284               | 125   |

VARIACIÓN MENSUAL: BAJA (Red circle)

VARIACIÓN ANUAL: SUBE (Green circle)





## Compraventa de Viviendas según Régimen y Estado

Aumenta, respecto a marzo de 2014, la compraventa de viviendas tanto libres (+5,8%) como protegidas (+33,3%) y usadas (+44%), descendiendo las de nuevas (-45%)

### Total Viviendas

| DATOS             |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |       | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|-------------------|--------------|------------|--------------------|-------|--------------------|-------|
| Mes año anterior  | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual | Mensual            | Anual |
| 1.761             | 2.170        | 1.886      | -13,09%            | 7,10% | -284               | 125   |
| VARIACIÓN MENSUAL |              |            |                    |       | VARIACIÓN ANUAL    |       |
|                   |              |            |                    |       |                    |       |
| BAJA              |              |            |                    |       | SUBE               |       |

### Viviendas Libres

| DATOS             |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |       | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|-------------------|--------------|------------|--------------------|-------|--------------------|-------|
| Mes año anterior  | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual | Mensual            | Anual |
| 1.677             | 2.012        | 1.774      | -11,83%            | 5,78% | -238               | 97    |
| VARIACIÓN MENSUAL |              |            |                    |       | VARIACIÓN ANUAL    |       |
|                   |              |            |                    |       |                    |       |
| BAJA              |              |            |                    |       | SUBE               |       |

### Viviendas Protegidas

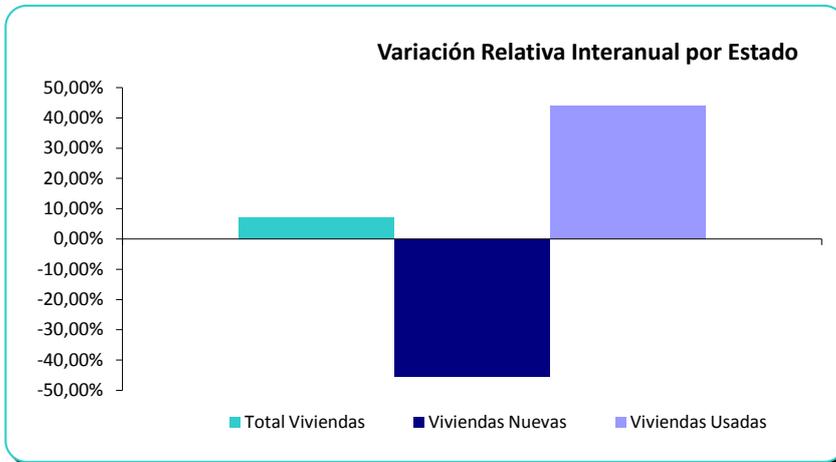
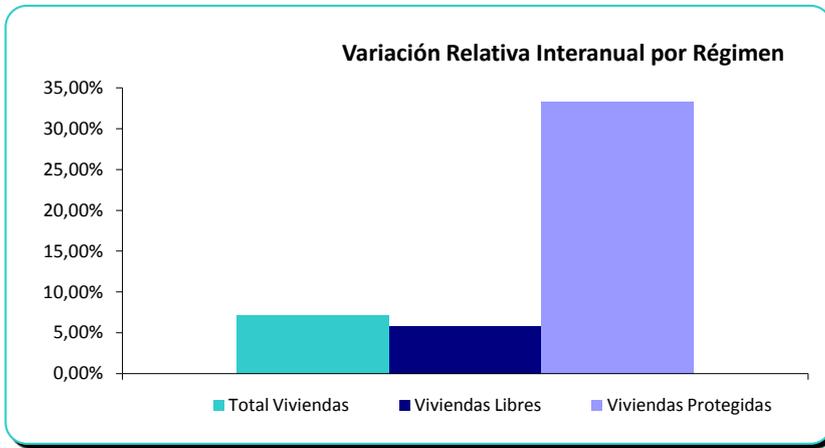
| DATOS             |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |        | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|-------------------|--------------|------------|--------------------|--------|--------------------|-------|
| Mes año anterior  | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual  | Mensual            | Anual |
| 84                | 158          | 112        | -29,11%            | 33,33% | -46                | 28    |
| VARIACIÓN MENSUAL |              |            |                    |        | VARIACIÓN ANUAL    |       |
|                   |              |            |                    |        |                    |       |
| BAJA              |              |            |                    |        | SUBE               |       |

### Viviendas Nuevas

| DATOS             |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |         | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|-------------------|--------------|------------|--------------------|---------|--------------------|-------|
| Mes año anterior  | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual   | Mensual            | Anual |
| 727               | 493          | 398        | -19,27%            | -45,25% | -95                | -329  |
| VARIACIÓN MENSUAL |              |            |                    |         | VARIACIÓN ANUAL    |       |
|                   |              |            |                    |         |                    |       |
| BAJA              |              |            |                    |         | BAJA               |       |

### Viviendas Usadas

| DATOS             |              |            | VARIACIÓN RELATIVA |        | VARIACIÓN ABSOLUTA |       |
|-------------------|--------------|------------|--------------------|--------|--------------------|-------|
| Mes año anterior  | Mes anterior | Mes actual | Mensual            | Anual  | Mensual            | Anual |
| 1.034             | 1.677        | 1.488      | -11,27%            | 43,91% | -189               | 454   |
| VARIACIÓN MENSUAL |              |            |                    |        | VARIACIÓN ANUAL    |       |
|                   |              |            |                    |        |                    |       |
| BAJA              |              |            |                    |        | SUBE               |       |



## Evolución Compraventa Viviendas

**6.184 viviendas vendidas en lo que va de año 2015, 708 más que en el mismo periodo de 2014**

|      | Enero | Febrero | Marzo      | Abril   | Mayo      | Junio     |
|------|-------|---------|------------|---------|-----------|-----------|
| 2014 | 1.902 | 1.813   | 1.761      | 1.590   | 1.883     | 1.858     |
| 2015 | 2.128 | 2.170   | 1.886      |         |           |           |
|      | Julio | Agosto  | Septiembre | Octubre | Noviembre | Diciembre |
| 2014 | 1.965 | 1.627   | 1.860      | 1.801   | 2.121     | 2.117     |
| 2015 |       |         |            |         |           |           |

Acumulado hasta la fecha del informe en 2015  
Acumulado hasta la misma fecha en 2014

|       |            |
|-------|------------|
| 6.184 | Diferencia |
| 5.476 | 708        |

